



Le CIC accompagne UNITE pour la construction de 6 volières photovoltaïques représentant une puissance installée de 79 MWc.

Le Crédit Industriel et Commercial met en place, pour le développeur UNITE, un financement long terme visant à construire 6 centrales photovoltaïques sous forme de volières installées sur des élevages, principalement de faisans. Les sites d'implantation sont localisés dans le Loiret, le Loir-et-Cher, la Vienne et l'Allier. De tailles très différentes, les installations représentent une puissance cumulée de 79,1 MWc pour un investissement total qui avoisine les 80m€. La construction des centrales a déjà débuté pour les projets les plus avancés, les premiers électrons devant être injectés dès l'automne 2025. La dernière centrale sera achevée au cours du T3 2026. Chacune des centrales est lauréate d'un Appel d'Offres CRE et vendra son électricité sous le régime du Complément de Rémunération.

Toutes les installations ont en commun de venir s'implanter sur des élevages déjà existants et vont permettre, outre la production d'électricité, de moderniser les infrastructures avicoles. Les nouvelles structures (composées d'ombrières posées sur des structures métalliques et de filets) sont plus robustes et pérennes que celles actuellement en place et seront bénéfiques à l'activité avicole. Au-delà de la modernisation, les installations nouvellement construites amélioreront le bien-être animal, notamment en créant des zones d'ombre.

Le projet a pu bénéficier d'un taux bonifié grâce à l'intervention de la BEI, auprès de qui le CIC pourra refinancer une partie des crédits accordés.

A propos de UNITE

Basé à Lyon et fondé en 1985, UNITE est un acteur majeur des énergies renouvelables en France avec plus de 120MW de puissance installée et un parc en développement représentant +3GW. Historiquement centré sur l'hydraulique de petite taille, UNITE s'est par la suite diversifié dans l'éolien et le solaire. L'activité solaire d'UNITE est en très fort développement. UNITE s'est classé 2ème lors du dernier Appel d'Offre PV Bâtiment avec près de 39MWc attribués, venant ainsi confirmer ses récents succès lors d'appels d'offres antérieurs.

Le Groupe UNITE, qui comprend également les sociétés Green-access et Hydrowatt, est actif sur l'ensemble de la chaîne de valeur des énergies renouvelables, du développement jusqu'à l'exploitation-maintenance, mais également dans la valorisation des installations électriques renouvelables (conseil à la négociation pour les CPPA ou les contrats d'agrégation, commercialisation des Garanties d'Origines etc.).

UNITE est soutenu depuis 2024 par la société de gestion française Ardian, via son fonds Ardian Clean Energy Evergreen Fund.

A propos de CIC Financements Structurés

Créé en 1993, le département Financements Structurés du CIC regroupe 5 activités que sont le financement d'actifs, d'acquisitions et de projets, la syndication et la titrisation, opérant depuis Paris, Londres, New-York et Singapour.

Fort d'une équipe de 145 experts à travers ses différents bureaux, CIC Financements Structurés apporte à ses clients une expertise globale selon leurs besoins.

Les activités de financement de projets de CIC Financements Structurés couvrent la transition énergétique et les infrastructures. Depuis 2010, l'équipe a participé au financement d'environ 1,5GW de puissance installée photovoltaïque.

CONTACT – CIC Financements Structurés

Financement de Projets

Philippe SCHATZLE

philippe.schatzle@cic.fr